

FINANCIJSKO MEĐUIZVJEŠĆE DRUŠTVA I GRUPE
ARENA HOSPITALITY GROUP D.D.
ZA PRVO TROMJESEČJE 2019. GODINE

ARENA

HOSPITALITY GROUP

31.OŽUJKA 2019.



artotel



SADRŽAJ

MEĐUIZVJEŠĆE POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ-OŽUJAK 2019. GODINE	4
GLAVNI RIZICI GRUPE I DRUŠTVA	18
IZVJEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU	18
IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE KVARTALNIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA	21
PRILOG 1 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI)	23

MEĐUIZVJEŠĆE POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE
SIJEČANJ - OŽUJAK 2019. GODINE

ARENA

HOSPITALITY GROUP



art'otel



MEĐUIZVJEŠĆE POSLOVANJA ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ-OŽUJAK 2019. GODINE

REZULTATI GRUPE

“Zadovoljstvo nam je objaviti rezultate poslovanja Arena Hospitality Group d.d.-a (Društvo) i konsolidirane rezultate Arena Hospitality Group d.d., kao grupe (Grupa) za prva tri mjeseca 2019. godine.

Izvršeni prihodi smanjeni su za 1,1% na 72,8 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018.: 73,6 milijuna kuna), a EBITDA se poboljšala za 7,0% te iznosi -15,1 milijun kuna (2018.: -16,3 milijuna kuna). Prihodi od smještaja bilježe rast od 2,9% na 55,3 milijuna kuna u odnosu na prošlu godinu (prva tri mjeseca 2018. godine: 53,8 milijuna kuna) kao rezultat povećanja stupnja zauzetosti za 430 baznih poena i više prosječne cijene smještaja za 5,6%, što je iznosilo 688,6 kuna. Taj je rast potaknut njemačkim i mađarskim poslovanjem.

Drago mi je objaviti da je Nadzorni Odbor usvojio prijedlog Uprave o isplati prve dividende u povijesti Arena Hospitality Group d.d. već u 2019. umjesto u 2020. godini. Predloženi iznos dividende je 5,00 kuna po dionici. Glavna Skupština će glasati o toj odluci 30. travnja 2019. godine. Predložena dividenda osigurati će dioničarima korist od našeg uspješnog poslovanja u 2017. i 2018. godini, dok će Grupi ostati sredstva za nastavak ulaganja u postojeći portfelj, mogućnosti širenja i opće korporativne potrebe.

Sa nadolazećom sezonom 2019. godine u Hrvatskoj, veselimo se koristima naših završenih investicija i nastavku novih investicija većih od pola milijarde kuna koje Grupa ima u vidu a za koje se očekuje da će nastaviti poticati rast poslovanja te time i rast vrijednosti za sve dioničare.

HRVATSKA

Prvo tromjesečje, zbog izrazito sezonskog karaktera poslovanja, je period niske poslovne aktivnosti kada je većina objekata zatvoreno.

Uskrs koji je u 2018. godini bio je zadnjeg vikenda mjeseca ožujka, utjecao je na visoku poslovnu aktivnost prvog kvartala 2018. godine. Međutim u 2019. godini, sa Uskrsom krajem travnja, prihodi od smještaja smanjili su se za 18,2% u odnosu na prošlu godinu na 8,1 milijuna kuna. Kao rezultat smanjenja prihoda i značajnog udjela fiksnih troškova koji nisu pod utjecajem razine aktivnosti, prvo tromjesečje u Hrvatskoj zabilježilo je negativnu EBITDA-u od 31,0 milijuna kuna ili povećanje negativnog rezultata za 17,1%.

U prvom kvartalu 2019. godine aktivnosti su bile usmjerene na investicije i pripremu za početak sezone. Uloženo je 72,8 milijuna kuna. Investicije se odnose na preuređenje soba te zajedničkih prostora hotela, turističkih naselja i kampova. Najznačajnija ulaganja u prva tri mjeseca 2019. godine odnose se na:

- Arena Kažela Campsite: kupnja 74 mobilnih kućica i opreme (od ukupno 164 mobilne kućice), koje će se kupiti i postaviti prije sezone, renoviranje recepcije, dva bazena od kojih je jedan bazen za aktivnosti i jedan za opuštanje;
- Turističko naselje Verudela Beach: adaptacija 10 apartmana i radovi na infrastrukturi kao početak potpune adaptacije nakon sezone 2019. godine;
- Kamp Arena One 99 Glamping: postavljanje dodatnih 10 šatora, što je sada ukupno 193 šatora sa uređenjem okoliša i plaže;



- Park Plaza Histria Pula: zamjena namještaja i pokrova terase;
- Hotel Sensimar Medulin: adaptacija bazena sa novim barom; i
- Kupnja zemljišta u području turističkih naselja: Zlatne stijene, Verudela Beach i Park Plaza Verudela Pula.

NJEMAČKA I MAĐARSKA

Najveći doprinos rastu prihoda od 5,9% a koji iznose 58,6 milijuna kuna dali su art'otel berlin kudamm i nastavak trenda rasta poslovanja hotela Park Plaza Nuremberg.

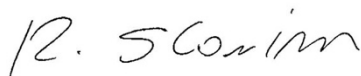
Usporediva EBITDA u 2019. godini (što isključuje utjecaj MSFI 16¹) ukazuje na značajan rast od 14,5% a iznosi 11,5 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018: 10,0 milijuna kuna). Rastu su doprinijeli hoteli art'otel berlin kudamm, Park Plaza Nürnberg i art'otel cologne.

TEKUĆE POSLOVANJE I OČEKIVANJA

Poslovanje od 31. ožujka 2019. godine u skladu je sa našim očekivanjima. Drugo tromjesečje uobičajeno je intenzivno tromjesečje u Njemačkoj i Mađarskoj, dok je u Hrvatskoj to priprema i početak sezone.

Nastaviti ćemo sa ulaganjima u Hrvatskoj, pripremu ulaganja u Njemačkoj i razmatrati mogućnosti daljnjeg širenja u Hrvatskoj i regiji CEE.

Uprava Društva predviđa da će rezultati 2019. godine biti u skladu sa očekivanjima ”



RELI SLONIM
PREDSJEDNIK UPRAVE

¹ Odnosi se na tretman operativnih najmova i utjecaj na rezultate. Vidi Godišnje izvješće i financijski izvještaji 2018., stranica 113.

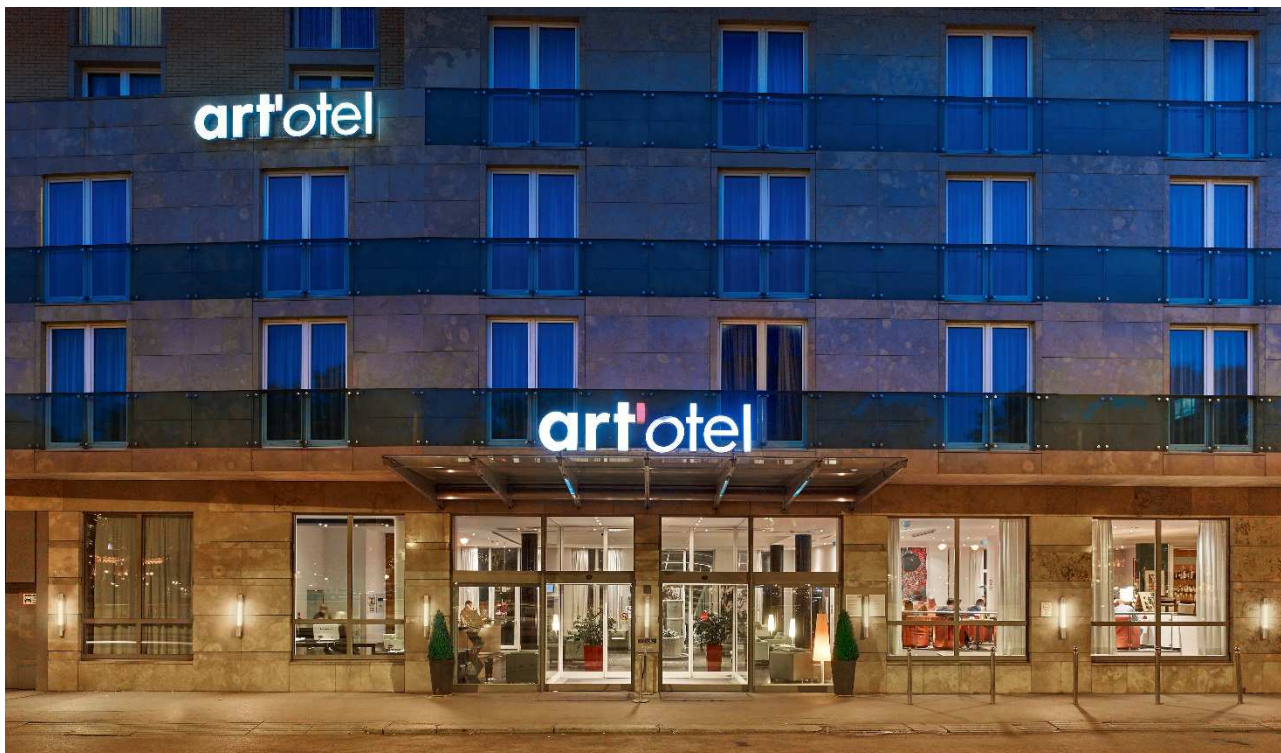
ZNAČAJNI DOGAĐAJI U PRVA TRI MJESECA 2019. GODINE

- zakup za art'otel budapest, obnovljen za daljnjih 20 godina s učinkom od 1. siječnja 2019. godine;
- Društvo je sklopilo Ugovor o zajmu s Erste Bankom u iznosu od 10,2 milijuna eura za djelomično financiranje obnove Arena Kažela Campsitea. Dospijeće je 10 godina; i
- usvojen je prijedlog isplate prve dividende u povijesti Arena Hospitality Group d.d. u iznosu od 5 kuna po dionici.

DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

- Glavna Skupština glasati će o isplati dividende u iznosu od 5 kuna po dionici 30. travnja 2019. godine. Ukoliko prijedlog bude usvojen odnosi se na dioničare upisane 7. svibnja 2019. godine (record date) a isplata će biti 28. svibnja 2019. godine (payment date); i
- Grupa je putem svojeg ovisnog društva Sugarhill Investments B.V. sklopila okvirni ugovor s MK Aviation Services d.o.o. za stjecanje hotela 88 Rooms, hotela s 4 zvjezdice u Beogradu, Srbija ("Hotel"). Suvremeni Hotel je svega nekoliko minuta udaljen od povijesne jezgre grada. Ima 88 soba, restoran, bar, konferencijske prostore te fitnes. Grupa očekuje da će svi koraci potrebni za stjecanje vlasništva Hotela biti dovršeni do kraja 2019. godine. Vrijednost transakcije iznosi 47 milijuna kuna.

art'otel budapest



PREGLED POSLOVANJA DRUŠTVA I GRUPE

Sljedeća tablica predstavlja konsolidirane rezultate poslovanja Grupe za prva tri mjeseca 2019. godine:

KONSOLIDIRANI KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

	Izvršteno			Usporedivi rezultati ¹		
	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Postotak promjene	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Postotak promjene
Ukupni prihodi (u milijunima HRK)	72,8	73,6	(1,1)	72,8	73,0	(0,3)
Prihod od smještajnih jedinica (u milijunima HRK)	55,3	53,8	2,9	55,3	53,8	2,9
EBITDAR (u milijunima HRK)	(12,5)	(8,3)	50,9	(12,5)	(8,9)	40,4
EBITDA (u milijunima HRK)	(15,1)	(16,3)	(7,0)	(20,9)	(16,9)	23,7
Dobit/gubitak prije oporezivanja (u milijunima HRK)	(46,0)	(39,6)	16,3	(46,0)	(40,2)	14,4
Raspoložive sobe ²	129.212	142.641	(9,4)	129.212	142.641	(9,4)
Stupanj zauzetosti % ²	62,1	57,8	430 ⁴	62,1	57,8	430 ⁴
ADR (HRK) ³	688,6	652,3	5,6	688,6	652,3	5,6
RevPAR (HRK)	427,9	376,9	13,5	427,9	376,9	13,5

¹ Usporedivi rezultati za 2019. godinu isključuju utjecaj MSFI-a 16 koji je objavljen u siječnju 2016. i primjenjuje se na godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019. godine. Vidi Godišnje izvješće i financijski izvještaji 2018., stranica 113. Nadalje, usporedni rezultat za 2018. godinu isključuje prihode iz hotela art'otel Dresden.

² Raspoložive sobe i izračun stupnja zauzetosti temelje se na operativnim danima.

³ ADR predstavlja ukupan prihod smještajnih jedinica podijeljen s ukupnim brojem plaćenih jedinica koje popunjavaju gosti smještajnog objekta.

⁴ baznih poena (bp).

Ukupan prihod Grupe niži je za 1,1% te iznosi 72,8 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018: 73,6 milijuna kuna) kao rezultat pada poslovanja u Hrvatskoj zbog različitog rasporeda datuma blagdana u odnosu na prethodnu godinu što se odrazilo na ostvarenje prihoda od smještajnih jedinica kao i prihoda od hrane i pića.

Prihod od smještajnih jedinica porastao je za 2,9% te iznosi 55,3 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018: 53,8 milijuna kuna) kao rezultat porasta stupnja zauzetosti za 430 baznih poena i višeg ADR-a za 5,6% koji je iznosio 688,6 kuna. Rast prvenstveno dolazi iz poslovanja u Njemačkoj i Mađarskoj.

Na izvještajnoj osnovi u prva tri mjeseca 2019. godine EBITDA gubitak je niži za 7,0% i iznosi -15,1 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018: -16,3 milijuna kuna). EBITDA je porasla za 1,2 milijuna kuna, prvenstveno kao rezultat utjecaja MSFI-a 16 (sav se utjecaj odnosi na najmove u Njemačkoj).

Na usporedivoj osnovi, koja isključuje utjecaj MSFI-a 16 i prihode hotela art'otel dresden u 2018. godini. U prva tri mjeseca 2019. godine EBITDA gubitak je viši za 23,7% i iznosi -20,9 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018. godine: -16,9 milijuna kuna), prvenstveno kao rezultat nižih prihoda zbog utjecaja rasporeda Uskršnjih blagdana i viših troškova pripreme sezone u Hrvatskoj.

PREGLED POSLOVANJA - HRVATSKA

Sljedeća tablica prikazuje rezultate poslovanja Grupe u Hrvatskoj, za prva tri mjeseca 2019. godine:

KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA - hoteli, turistička naselja i kampovi

	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Postotak promjene
Ukupni prihodi (u milijunima HRK)	12,7	15,7	(19,1)
Prihod od smještajnih jedinica (u milijunima HRK)	8,1	9,9	(18,2)
EBITDAR (u milijunima HRK)	(28,5)	(24,1)	18,1
EBITDA (u milijunima HRK)	(31,0)	(26,5)	17,1
Raspoložive sobe ¹	50.102	63.531	(21,1)
Stupanj zauzetosti % ¹	42,6	39,0	360 ²
ADR (HRK) ³	379,4	399,6	(5,1)
RevPAR (HRK)	161,6	155,8	3,7
FTE ⁴	331,7	318,4	4,2

¹ Raspoložive sobe i izračun stupnja zauzetosti temelje se na operativnim danima.

² baznih poena (bp).

³ ADR predstavlja ukupan prihod smještajnih jedinica podijeljen s ukupnim brojem plaćenih jedinica koje popunjavaju gosti smještajnog objekta.

⁴ Full time equivalent (FTE) predstavlja izračun na temelju ukupno plaćenih sati za sve radnike, podijeljen s plaćenim satima za prosječno puno radno vrijeme zaposlenika kako bi se postigao ukupan broj zbog konačnog ekvivalenta punog radnog vremena radnika.

Različit raspored praznika u 2019. godini glavni je razlog odstupanja ostvarenih rezultata u odnosu na 2018. godinu. Uskrs je u 2019. godini krajem travnja dok je u 2018. godini bio posljednji tjedan ožujka što je utjecalo na dobre rezultate postignute u zadnjem vikendu mjeseca ožujka 2018. godine.

EBITDAR je niži za 18,1% i iznosi -28,5 milijuna kuna, dok je EBITDA gubitak viši za 17,1% i iznosi -31,0 milijuna kuna. Na postignute rezultate poslovanja utjecali su niži prihodi i viši troškovi pripreme sezone.

PREGLED POSLOVANJA - NJEMAČKA I MAĐARSKA

Sljedeća tablica prikazuje rezultate poslovanja u Njemačkoj i Mađarskoj, za prva tri mjeseca 2019. godine:

KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

	Izvešteno u kunama			Izvešteno u €		Usporedivi rezultati ¹ u kunama		
	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Postotak promjene	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Postotak promjene
Ukupni prihodi (u milijunima HRK)	58,6	55,3	5,9	7,9	7,4	58,6	55,3	5,9
Prihod od smještajnih jedinica (u milijunima HRK)	47,2	43,9	7,6	6,4	5,9	47,2	43,9	7,6
EBITDAR (u milijunima HRK)	17,1	15,4	11,2	2,3	2,1	17,1	15,4	11,2
EBITDA (u milijunima HRK)	17,1	10,0	70,3	2,3	1,4	11,5	10,0	14,5
Raspoložive sobe ²	79.110	79.110	0,0	79.110	79.110	79.110	79.110	0,0
Stupanj zauzetosti % ²	74,5	72,9	160 ³	74,5	72,9	74,5	72,9	160 ³
ADR (HRK) ⁴	800,6	760,9	5,2	108,0	102,4	800,6	760,9	5,2
RevPAR (HRK)	596,6	554,4	7,6	80,5	74,6	596,6	554,4	7,6
FTE ⁵	187,3	178,7	4,8	187,3	178,7	187,3	178,7	4,8

¹ Usporedivi rezultati za 2019. godinu isključuju utjecaj MSFI-a 16 koji je objavljen u siječnju 2016. i primjenjuje se na godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019. godine. Vidi Godišnje izvješće i financijski izvještaji 2018., stranica 113.

² Raspoložive sobe i izračun stupnja zauzetosti temelje se na operativnim danima.

³ baznih poena (bp).

⁴ ADR predstavlja ukupan prihod smještajnih jedinica podijeljen s ukupnim brojem plaćenih jedinica koje popunjavaju gosti smještajnog objekta.

⁵ Full time equivalent (FTE) predstavlja izračun na temelju ukupno plaćenih sati za sve radnike, podijeljen s plaćenim satima za prosječno puno radno vrijeme zaposlenika kako bi se postigao ukupan broj zbog konačnog ekvivalenta punog radnog vremena radnika.

Izvešteni ukupni prihodi pokazuju rast od 5,9% a iznose 58,6 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018: 55,3 milijuna kuna). Rastu prihoda najznačajnije su pridonijeli hotel art'otel berlin kudamm i nastavak trenda rasta hotela Plaza Nuremberg. Istovremeno, rastu stupanj zauzetosti, ADR i RevPAR u prva tri mjeseca 2019. godine u usporedbi sa istim razdobljem 2018. godine.

U prva tri mjeseca poslovanje Grupe u Njemačkoj i Mađarskoj ostvarilo je značajan rast EBITDAR-a. EBITDAR je porastao za 11,2% na 17,1 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018: 15,4 milijuna kuna). Usporedivi rezultati za 2019. godinu, koji isključuju utjecaj MSFI-a 16, pokazuju signifikantan rast EBITDA-e, koja je porasla za 14,5% i iznosi 11,5 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018: 10,0 milijuna kuna). Najznačajnije su doprinijeli hoteli art'otel berlin kudamm, Park Plaza Nuremberg i hotel art'otel cologne.

REZULTATI UPRAVLJANJA I CENTRALIZIRANIH USLUGA

Sljedeća tablica prikazuje rezultate poslovanja upravljanja i centraliziranih usluga, za prva tri mjeseca 2019. godine:

KLJUČNI POKAZATELJI POSLOVANJA

	Izvješteno u kunama			Usporedivi rezultati ¹ u kunama		
	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Postotak promjene	Tri mjeseca do 31. ožujka 2019.	Tri mjeseca do 31. ožujka 2018.	Postotak promjene
Ukupni prihodi prije eliminacije (u milijunima kuna)	24,2	22,0	9,8	24,2	21,4	13,1
Eliminacija prihoda (u milijunima kuna)	(22,7)	(19,3)	17,3	(22,7)	(19,3)	17,6
Ukupni prihodi (u milijunima kuna)	1,6	2,7	(43,1)	1,6	2,1	(23,8)
EBITDA (u milijunima kuna)	(1,4)	0,2	NA	(1,6)	(0,4)	300,0
FTE ²	227,1	229,8	(1,1)	227,1	229,8	(1,2)

¹ Usporedivi rezultati za 2019. godinu isključuju utjecaj MSFI-a 16 koji je objavljen u siječnju 2016. i primjenjuje se na godišnja izvještajna razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019. godine. Vidi Godišnje izvješće i financijski izvještaji 2018., stranica 113. Nadalje, usporedni rezultat za 2018. godinu isključuje prihode iz hotela art'otel Dresden

² Full time equivalent (FTE) predstavlja izračun na temelju ukupno plaćenih sati za sve radnike, podijeljen s plaćenim satima za prosječno puno radno vrijeme zaposlenika kako bi se postigao ukupan broj zbog konačnog ekvivalenta punog radnog vremena radnika.

Arena Hospitality Management d.o.o., 100% u vlasništvu Društva, sklopilo je ugovore o operativnom upravljanju hotelima u Njemačkoj, Mađarskoj i Hrvatskoj. Arena Hospitality Management d.o.o. pruža usluge upravljanja i ostvaruje prihode od naknade za upravljanje. Svi prihodi koji se odnose na te hotele eliminiraju se nakon konsolidacije kao prihod unutar Grupe. Nadalje, svi prihodi unutar Grupe ostvareni od strane centraliziranih usluga u Hrvatskoj i Njemačkoj eliminiraju se nakon konsolidacije kao prihod unutar Grupe.

Ukupan prihod niži je za 43,1% a iznosi 1,6 milijuna kuna, kao rezultat gubitka prihoda hotela art'otel dresden. Od 31. srpnja 2018. godine više ne upravljamo hotelom art'otel dresden, što je rezultiralo gubitkom prihoda i naknade od upravljanja ovim objektom.

EBITDA je niža za 1,6 milijuna kuna kao posljedica povećanja troškova rada i gubitka prihoda hotela art'otel dresden.

POVEZANE STRANE

Strane se smatraju povezane ako jedna strana ima sposobnost da kontrolira drugu stranu ili je pod zajedničkom kontrolom ili ima značajan utjecaj na drugu stranu pri donošenju financijskih ili poslovnih odluka. Društvo je pod kontrolom društva Dvadeset Osam d.o.o., koje ima u vlasništvu 51,97% dionica na dan 31. ožujka 2019. godine. Krajnji je vlasnik PPHE Hotel Grupa Limited koji indirektno ima u vlasništvu 100% dionica društva Dvadeset Osam d.o.o. Osim toga, sva druga društva iz Park Plaza Grupe smatraju se povezanim stranama. Detaljnije o ovisnim društvima uključenim u Grupi, molimo pogledajte stranicu 146 Godišnjeg izvješća i financijskih izvještaja za 2018. godinu.

a. Stanja iz odnosa s povezanim stranama:

	Grupa		Društvo	
	Na dan 31. ožujka 2019. HRK'000	Na dan 31. prosinca 2018. HRK'000	Na dan 31. ožujka 2019. HRK'000	Na dan 31. prosinca 2018. HRK'000
Imovina:				
Kratkoročna potraživanja – Park Plaza Hotels Europe B.V.	3.127	29	3.100	-
Kratkoročna potraživanja – art'otel berlin mitte Park Plaza Betriebsgesellschaft mbH	263	222	14	-
Kratkoročna potraživanja – Park Plaza Betriebsgesellschaft GmbH	224	166	-	-
Kratkoročna potraživanja – PPHE (Germany) B.V.	125	112	-	-
Kratkoročna potraživanja – Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	703	681
Kratkoročna potraživanja – Germany Real Estate B.V.	-	-	1.540	3.222
Kratkoročna potraživanja – Sugarhill Investments B.V.	-	-	-	2
Kratkoročna potraživanja – Ulika d.o.o.	-	-	-	16
Dugoročna potraživanja – zajednički pothvati	-	-	-	16
Dugoročna potraživanja - Germany Real Estate B.V.	34.328	34.180	-	-
Kratkoročna potraživanja – Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	147.063	151.521
Obveze:				
Obveze prema dobavljačima– Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	1.373	2.990
Obveze prema dobavljačima– PPHE (Germany) B.V.	10.213	10.410	-	-
Obveze prema dobavljačima– Park Plaza Hotels Europe B.V.	-	1.728	-	1.728

b. Transakcije s povezanim stranama:

	Grupa		Društvo	
	Na dan 31. ožujka 2019. HRK'000	Na dan 31. ožujka 2019. HRK'000	Na dan 31. ožujka 2019. HRK'000	Na dan 31. ožujka 2019. HRK'000
Prihod od naknade za upravljanje – art'otel dresden Park Plaza Betriebsgesellschaft mbH	-	277	-	-
Prihod od naknade za upravljanje – zajednički pothvati	506	626	-	-
Prihod od ostalih usluga – art'otel dresden Park Plaza Betriebsgesellschaft mbH	-	330	-	-
Prihod od ostalih usluga – joint ventures	687	604	-	-
Prefakturiranje troškova zaposlenih – Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	1.681	1.632
Troškovi naknade za upravljanje – Arena Hospitality Management d.o.o.	-	-	253	313
Nadoknada troškova za prodaju i marketing – Park Plaza Hotels Europe B.V.	506	626	506	626
Nadoknada troškova za prodaju i marketing – PPHE (Germany) B.V.	2.342	2.311	-	-
Troškovi kamata – Euro Sea Hotels N.V.	-	121	-	-
Prihodi od kamata – Germany Real Estate B.V.	-	-	1.455	1.125
Prihodi od kamata – zajednički pothvati	114	191	-	-

REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA (KONSOLIDIRANI)

KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA

	31. ožujka 2019. (Nerevidirano)	31. ožujka 2018. (Nerevidirano)	Postotak promjene
U milijunima kuna			
Poslovni prihodi	72,8	73,6	(1,1)
Poslovni rashodi	(87,9)	(89,9)	(2,2)
EBITDA	(15,1)	(16,3)	(7,4)
Amortizacija	(23,5)	(16,2)	45,1
EBIT	(38,6)	(32,5)	18,8
Financijski prihodi	0,1	0,2	(50,0)
Financijski rashodi	(6,9)	(6,4)	7,8
Ostali rashodi	(0,1)	0,0	NA
Udio u rezultatima zajedničkih pothvata	(0,5)	(0,8)	(37,5)
Ukupni prihodi	72,9	73,8	(1,2)
Ukupni rashodi	(118,9)	(113,3)	4,9
Dobit /(gubitak) prije oporezivanja	(46,0)	(39,5)	16,5

Poslovni su prihodi niži za 1,1% i iznose 72,8 milijuna kuna (prva tri mjeseci 2018.: 73,6 milijuna kuna) kao rezultat slabijeg poslovanja u Hrvatskoj nastalog prvenstveno radi drugačijih dana Uskršnjih blagdana. Ukupni operativni troškovi smanjili su se za 2,2% na 87,9 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018.: 89,9 milijuna kuna) zbog primjene MSFI-a 16. Prema odredbama MSFI-a 16, Grupa više ne evidentira troškove najma kao dio Operativnih troškova. Troškovi najma sad utječu na iznos troškova amortizacije i troškove kamata. Grupa je platila iznos od 5,8 milijuna kuna troškova najma, koji nisu evidentirani u sklopu Operativnih troškova kako je to bilo u 2018 godini. Nadalje, troškovi plaća su porasli za 3,2 milijuna kuna. Kao posljedica spomenutog, negativna EBITDA je smanjena za 7,4% na iznos od 15,1 milijun kuna negativno (prva tri mjeseca 2018.: 16,3 milijuna kuna negativno). Negativan EBIT raste za 18,8% i iznosi 38,6 milijuna kuna negativno (prva tri mjeseci 2018.: 32,5 milijuna kuna negativno), a rezultat je porasta troškova amortizacije koji su rasli za 45,1% odnosno 23,5 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018. godine: 16,2 milijuna kuna). Rast amortizacije prvenstveno je radi primjene MSFI-a 16 čiji utjecaj na troškove amortizacije iznosi 5,3 milijuna kuna. Ostatak povećanja odnosi se na amortizaciju investicija provedenih u prijašnjim razdobljima. Financijski prihodi zadržali su se na razini od prošle godine i odnose se na pozitivne tečajne razlike. Financijski troškovi rasli su za 7,8% na 6,9 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018. godine: 6,4 milijuna kuna) a rast prvenstveno dolazi zbog primjene MSFI-a 16 koji su povećali financijske troškove za 1 milijun kuna.

Kao rezultat navedenog, konsolidirani gubitak narastao je za 16,5% na iznos od 46,0 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018.: 39,5 milijuna kuna negativno).

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

(u milijunima kuna)

	31. ožujka 2019. (Nerevidirano)	31. prosinac 2018. (Revidirano)	Postotak promjene
Dugotrajna imovina	2.239,9	1.934,0	15,8
Kratkotrajna imovina	768,8	826,8	(7,0)
Ukupna imovina	3.008,7	2.760,8	9,0
Ukupni kapital	1.611,7	1.648,3	(2,2)
Dugoročne obveze i rezerviranja	1.181,6	963,5	22,6
Kratkoročne obveze	215,4	149,0	44,6
Ukupne obveze	1.397,0	1.112,5	25,6
Ukupni kapital i obveze	3.008,7	2.760,8	9,0

Dugotrajna imovina se povećala za iznos od 305,9 milijuna kuna i iznosi 2.239,9 milijuna kuna prvenstveno zbog prve primjene MSFI-a 16. Grupa je priznala 237,1 milijuna kuna Prava korištenja imovine u operativnom najmu i isti iznos obveze za najmove na 1. siječnja 2019. godine.

Dodatno, ostalo povećanje dugotrajne imovine odnosi se na dodatno ulaganje u dugotrajnu imovinu u toku godine, kako je detaljno objašnjeno na početku ovog izvješća.

Kratkotrajna imovina smanjila se za 58,0 milijuna kuna i iznosi 768,8 milijuna kuna, uglavnom kao rezultat smanjenja stanja novca zbog ulaganja u dugotrajnu imovinu i zimske sezone u kojoj su većina objekata Grupe u Hrvatskoj zatvorena.

Dugoročne obveze su se povećale za 218,1 milijun kuna kao posljedica primjene MSFI-a 16. Kratkoročne obveze su se povećale za 66,4 milijuna kuna i iznose 215,4 milijuna kuna prvenstveno radi povećanja obveza po primljenim avansima od gostiju te povećanja obveza prema dobavljačima.

REZULTATI POSLOVANJA DRUŠTVA (POJEDINAČNI)

POJEDINAČNI RAČUN DOBITI I GUBITKA

	31. ožujka 2019. (Nerevidirano)	31. ožujka 2018. (Nerevidirano)	Postotak promjene
<i>(u milijunima kuna)</i>			
Poslovni prihodi	14,6	18,0	(18,9)
Poslovni rashodi	(45,6)	(46,3)	(1,5)
EBITDA	(31,0)	(28,3)	9,5
Amortizacija	(13,9)	(12,5)	11,2
EBIT	(44,9)	(40,8)	10,0
Financijski prihodi	1,5	1,1	36,4
Financijski rashodi	(3,9)	(3,1)	25,8
Ukupni prihodi	16,1	19,1	(15,7)
Ukupni rashodi	(63,4)	(61,9)	2,4
Dobit /(gubitak) prije oporezivanja	(47,3)	(42,8)	10,5

Ukupni operativni prihodi smanjili su za 18,9% na 14,6 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018. godine: 18,0 milijuna kuna) kao rezultat različitih datuma Uskršnjih blagdana u odnosu na 2018. godinu.

Poslovni rashodi smanjeni su za 1,5% na 45,6 milijuna kuna. Smanjenje poslovnih rashoda bilo je manje od smanjenja poslovnih prihoda s obzirom da je značajan dio troškova Društva fiksni i nije pod utjecajem razine poslovne aktivnosti u periodu. Nadalje, Društvo je evidentiralo određene troškove sa svrhom pripreme nadolazeće sezone, čiji će efekti na strani prihoda biti vidljivi u nadolazećem periodu.

Kao rezultat navedenog negativna EBITDA bilježi povećanje od 9,5% a iznosi 31,0 milijuna kuna negativno (prva tri mjeseca 2018.: 28,3 milijuna kuna negativno). Negativan EBIT povećan je za 10,0% na 44,9 milijuna kuna negativno (prva tri mjeseca 2018.: 40,8 milijuna kuna negativno) kao rezultat povećanja amortizacije koja je porasla za 11,2% na 13,9 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018.: 12,5 milijuna kuna). Rast amortizacije može se pripisati investicijama poduzetim u prethodnim razdobljima. Financijski prihodi porasli su za 36,4% na 1,5 milijuna (prva tri mjeseca 2018.: 1,1 milijun kuna) zbog pozitivnih tečajnih razlika i primljenih kamata. Financijski rashodi povećali su se za 25,8% na 3,9 milijuna kuna (prva tri mjeseca 2018.: 3,1 milijun kuna) zbog povećanja pozicije duga.

Kao rezultat navedenog, gubitak prije oporezivanja Grupe porastao je za 10,5% na 47,3 milijuna kuna negativno (prva tri mjeseca 2018.: 42,8 milijuna kuna negativno).

POJEDINAČNI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

(u milijunima kuna)

	31. ožujka 2019. (Nerevidirano)	31. prosinac 2018. (Revidirano)	Postotak promjene
Dugotrajna imovina	1.990,3	1.927,7	3,2
Kratkotrajna imovina	644,7	696,5	(7,4)
Ukupna imovina	2.635,0	2.624,2	0,4
Ukupni kapital	1.911,8	1.950,7	(2,0)
Dugoročne obveze i rezerviranja	596,6	596,6	0,0
Kratkoročne obveze	126,6	76,9	64,6
Ukupne obveze	723,2	673,5	7,4
Ukupni kapital i obveze	2.635,0	2.624,2	0,4

Dugotrajna imovina se povećala za iznos od 62,6 milijuna kuna i iznosi 1.990,3 milijuna kuna prvenstveno zbog dodatnog ulaganja u dugotrajnu imovinu u toku godine, kako je detaljno objašnjeno kako je detaljno objašnjeno na početku ovog izvješća.

Kratkotrajna imovina smanjila se za 51,8 milijuna kuna na 644,7 milijuna kuna, uglavnom kao rezultat smanjenja stanja novca nakon uobičajenog slabog poslovanja tokom prva tri mjeseca u godini.

Kratkoročne obveze porasle su za 49,7 milijuna kuna na 126,6 milijuna kuna prvenstveno radi povećanja obveza prema dobavljačima i obveza po primljenim avansima.

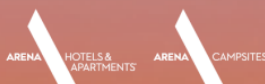
GLAVNI RIZICI GRUPE I DRUŠTVA
IZVJEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

ARENA

HOSPITALITY GROUP



art'otel



GLAVNI RIZICI GRUPE I DRUŠTVA

U odnosu na glavne rizike, kako je navedeno u konsolidiranim financijskim izvještajima Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2018. godine, a koji mogu trenutno utjecati na uspješnost Grupe, nema promjena. Detaljnije o rizicima s kojima se suočava Grupa, molimo pogledajte stranice 34. i 37. godišnjeg izvještaja Društva za 2018. godinu.

IZVJEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU

KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo ima zakonsku obvezu svake godine u svom godišnjem izvješću i na svojim internetskim stranicama, u propisanoj formi, objaviti sukladnost svog poslovanja sa zahtjevima Kodeksa korporativnog upravljanja. Načelo Kodeksa je „primijeni ili objasni“, stoga se u slučaju neusklađenosti sa zahtjevima kodeksa moraju navesti razlozi odstupanja, čega se Društvo pridržava. Društvo je posljednju propisanu formu objavilo na internetskim stranicama Zagrebačke burze 28. veljače 2019.

GLAVNA SKUPŠTINA

Glavna skupština će se održati 30. travnja 2019. kada će se, između ostalog, razmatrati: Godišnje izvješće Društva za 2018. godinu (konsolidirano i nekonsolidirano), upotreba ostvarene dobiti 2018. godine, razrješenica članovima Nadzornog odbora i članovima Uprave za njihov rad u 2018. godini, izbor revizora Društva za 2019. godinu i odluka o isplati dividende zadržane dobiti ostvarene u 2017. godini.

SJEDNICE NADZORNOG ODBORA

Članovi Nadzornog odbora su: Boris Ernest Ivesha (predsjednik Nadzornog odbora), Yoav Papouchado (zamjenik predsjednika Nadzornog odbora), Abraham Thomas, Amra Pende, Lorena Škuflić i Vehbija Mustafić.

U prva tri mjeseca ove godine Nadzorni odbor Društva održao je sljedeće sjednice (koje uključuju i glasanje korespondencijom):

- 27. veljače 2019. godine, kada je, između ostalog, odobren Godišnji izvještaj Društva za 2018. godinu (konsolidirani i nekonsolidirani) i
- 29. ožujka 2019. godine, kada je između ostalog, predložena odluka o isplati dividende zadržane dobiti ostvarene u 2017. godini.

KOMISIJE NADZORNOG ODBORA

U prva tri mjeseca 2019. godine, Revizijski odbor Društva održao je sjednicu 27. veljače 2019. godine vezano za pripremu i problematiku Godišnjeg izvješća za 2018. godinu (konsolidirano i nekonsolidirano).

SJEDNICE UPRAVE DRUŠTVA

Uprava Društva prvenstveno donosi svoje odluke na sjednicama. Odluke Uprave Društva donesene na sjednicama ili na drugi način, sukladno važećim zakonima i Statutu Društva. Uprava društva redovito održava mjesečne sjednice na kojima razmatra operativno poslovanje Grupe.

Najznačajnije sjednice Uprave bile su:

- 27. veljače 2019. godine na kojoj je, između ostaloga, prihvaćeno Financijsko međuzvješće za četvrto tromjesečje 2018. godine i Godišnje izvješće za 2018. godinu (konsolidirano i nekonsolidirano) i
- 29. ožujka 2018. godine na kojoj je, između ostaloga predložena odluka o isplati dividende.

VLASNIČKA STRUKTURA

Nakon povećanja temeljnog kapitala u svibnju 2017. godine, temeljni kapital Društva iznosi 102.574.420,00 kuna i podijeljen je na 5.128.721 redovnih dionica oznake ARNT-R-A bez nominalnog iznosa.

Na dan 31. ožujka 2019. godine, od ukupnog broja dionica Društva 169 je trezorskih dionica.

Dioničari s udjelima od 3% i više u upisanom temeljnom kapitalu Društva, na dan 31. ožujka 2019. godine, prikazani su u tablici:

	Udio u temeljnom kapitalu (%)
1 DVADESET OSAM D.O.O. (a member of the PPHE Hotel Group)	51,97%
2 OTP BANKA D.D./ AZ OMF kategorije B	9,73%
3 ADDIKO BANK d.d. / PBZ CO OMF-kategorije B	9,13%
4 OTP BANKA D.D./ ERSTE PLAVI OMF kategorije B	6,18%
5 PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D./SKRBNIČKI ZBIRNI RAČUN KLIJENTA	3,97%

VREDNOVANJE

	Prvi kvartal 2019		
	Najviša	Najniža	Zadnja
Cijena dionice	345,0	324,0	340,0
Tržišna kapitalizacija ¹	1.769.408.745	1.661.705.604	1.743.765.140
Neto dug ²	202.214.433	202.214.433	202.214.433
EV ³	1.971.623.178	1.863.920.037	1.945.979.573
EV/EBITDA	9,1x	8,6x	9,0x

¹ Broj dionica na dan 31.03.2019 iznosio je 5.128.721

² Neto dug izračunat kao zbroj kratkoročnih i dugoročnih kredita i ostalih dugoročnih kredita umanjeno za novac i novčane ekvivalente

³ EV (eng. enterprise value) je vrijednost poduzeća a računat je kao zbroj tržišne kapitalizacije i neto duga

IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE POLUGODIŠNJIH
FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

ARENA

HOSPITALITY GROUP



art'otel



IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE KVARTALNIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Temeljem odredbi Zakona o tržištu kapitala, članak 468. (NN 65/18), Uprava Društva daje sljedeću izjavu:

Prema našem najboljem saznanju:

- Skraćeni set nekonsolidiranih, nerevidiranih financijskih izvješća Društva za prvo tromjesečje (Financijski izvještaji) daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Društva, u skladu s relevantnim standardima financijskog izvješćivanja;
- Skraćeni set konsolidiranih, nerevidiranih financijskih izvješća za prvo polugodište (Konsolidirani financijski izvještaji) daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka Grupe, Konsolidirani financijski podaci u propisanoj formi priloženi su uz ovo izvješće;
- Financijska izvješća Društva, kao i konsolidirana financijska izvješća nisu revidirana, i
- Međuzvješće Uprave Društva za razdoblje od 1. siječnja do 31. ožujka 2019. godine sadrži točan prikaz razvoja i financijskih rezultata i poslovanja Društva i društava uključenih u konsolidaciju uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su izloženi Društvo kao i društva uključena u konsolidaciju.

Potpisano od strane Uprave Društva: Reuel Israel Gavriel Slonim (Predsjednik Uprave), Milena Perković (Član Uprave i direktor financija), Manuela Kraljević (Član Uprave i direktor Marketinga i Prodaje) i Devansh Bakshi (Član Uprave i budući direktor financija Grupe).

UPRAVA DRUŠTVA:

Predsjednik Uprave:



Reuel Israel Gavriel Slonim

Članovi:



Milena Perković Manuela Kraljević Devansh Bakshi

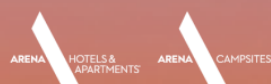
PRILOG 1 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI)

ARENA

HOSPITALITY GROUP



artotel



PRILOG 1 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI)

Konsolidirana Bilanca

Konsolidirani račun dobiti i gubitka

Konsolidirani Izvještaj o novčanom tijeku

Konsolidirani Izvještaj o promjeni kapitala

Bilanca Društva

Račun dobiti i gubitka Društva

Izvještaj o novčanom tijeku Društva

Izvještaj o promjenama kapitala Društva

Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:	1.1.2019	do	31.3.2019
Godina:	2019		
Kvartal:	1.		

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):	03203263	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR
Matični broj subjekta (MBS):	040022901		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	47625429199	LEI:	74780000Z0PH7TFW3I85
Šifra ustanove:	1665		

Tvrtna izdavatelja: **Arena Hospitality Group d.d.**

Poštanski broj i mjesto:	52100	Pula
Ulica i kućni broj:	Smareglina ulica 3	
Adresa e-pošte:	uprava@arenahospitalitygroup.com	
Internet adresa:	www.arenahospitalitygroup.com	

Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	911		
Konsolidirani izvještaj:	KD	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)	
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)	
Tvrtna ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište:	MB:
	Mažurana d.o.o.	Zagreb, Radnička cesta 80	80662589

Ulika d.o.o.	Zagreb, Radnička cesta 80	80662845
--------------	---------------------------	----------

Sugarhill Investments B.V.	Nizozemska, Amsterdam, Claude Debussylaan 14, Vinoly Tower	320830051
----------------------------	--	-----------

Germany Real Estate B.V.	Nizozemska, Amsterdam, Claude Debussylaan 14, Vinoly Tower	67278027
--------------------------	--	----------

Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne)	
			(tvrtka knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	Čale Neven		
	(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)		
Telefon:	052/223-811		
Adresa e-pošte:	ncale@arenahospitalitygroup.com		
Revizorsko društvo:			
	(tvrtka revizorskog društva)		
Ovlašteni revizor:			
	(ime i prezime)		

BILANCA
stanje na dan 31.03.2019

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	1.934.026.795	2.239.924.792
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	1.369.911	1.379.174
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	812.142	821.405
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	557.769	557.769
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	1.857.787.639	2.155.321.473
1. Zemljište	011	320.627.860	326.549.615
2. Građevinski objekti	012	1.345.848.772	1.334.373.652
3. Postrojenja i oprema	013	131.206.562	126.915.370
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	5.660.501	5.438.396
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	10.878.077	15.507.435
7. Materijalna imovina u pripremi	017	34.979.642	102.108.175
8. Ostala materijalna imovina	018	8.586.225	244.428.830
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	50.591.045	50.175.893
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	1.748.203	1.170.093
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	34.179.550	34.327.883
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	14.663.292	14.677.917
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA	036	24.278.200	33.048.252
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	826.801.299	768.805.386
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	3.222.669	3.019.877
1. Sirovine i materijal	039	2.859.542	2.768.417
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	39.542	41.075
5. Predujmovi za zalihe	043	323.585	210.385
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	20.865.629	30.742.717
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	145.140	3.266.020
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	473.398
3. Potraživanja od kupaca	049	13.949.121	15.682.452
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	1.103.950	7.620.523
6. Ostala potraživanja	052	5.667.418	3.700.324
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	198.775	198.775
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	198.775	198.775
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	802.514.226	734.844.017
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	2.760.828.094	3.008.730.178
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	1.648.303.761	1.611.738.548
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	102.574.420	102.574.420
II. KAPITALNE REZERVE	069	1.142.738.633	1.142.738.633
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	328.617.643	333.226.445
1. Zakonske rezerve	071	5.128.721	5.128.721
2. Rezerve za vlastite dionice	072	3.380	3.380
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-3.380	-3.380
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	323.488.922	328.097.724
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	-5.371.416	-7.947.033
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	105.120	105.120
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	-5.476.536	-8.052.153
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	-8.922.546	79.744.481
1. Zadržana dobit	082	0	79.744.481
2. Preneseni gubitak	083	8.922.546	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	88.667.027	-38.598.398
1. Dobit poslovne godine	085	88.667.027	0
2. Gubitak poslovne godine	086	0	38.598.398
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	69.395.643	71.069.066
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	1.576.054	1.576.320
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	30.443.836	32.262.742
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	0	0
6. Druga rezerviranja	094	37.375.753	37.230.004
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	894.087.998	1.110.537.615
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	891.590.309	1.105.516.216
7. Obveze za predujmove	102	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105	2.497.689	5.021.399
11. Odgođena porezna obveza	106	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	149.040.692	215.384.949
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	12.089.598	10.214.009
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	46.178.883	69.227.691
7. Obveze za predujmove	114	15.253.106	34.251.380
8. Obveze prema dobavljačima	115	19.943.233	64.487.677
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117	16.107.935	10.890.043
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	16.796.473	8.340.126
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121	22.671.464	17.974.023
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	0	0
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	2.760.828.094	3.008.730.178
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2019 do 31.03.2019

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	73.613.287	73.613.287	72.751.203	72.751.203
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	72.847.427	72.847.427	72.383.531	72.383.531
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	765.860	765.860	367.672	367.672
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	106.362.287	106.362.287	111.712.897	111.712.897
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133	38.261.422	38.261.422	32.807.809	32.807.809
a) Troškovi sirovina i materijala	134	16.945.360	16.945.360	16.199.209	16.199.209
b) Troškovi prodane robe	135	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	136	21.316.062	21.316.062	16.608.600	16.608.600
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	40.142.284	40.142.284	43.355.526	43.355.526
a) Neto plaće i nadnice	138	24.070.806	24.070.806	27.015.459	27.015.459
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139	10.505.278	10.505.278	10.950.163	10.950.163
c) Doprinosi na plaće	140	5.566.200	5.566.200	5.389.904	5.389.904
4. Amortizacija	141	16.216.995	16.216.995	23.533.905	23.533.905
5. Ostali troškovi	142	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146	0	0	242.853	242.853
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149	0	0	242.853	242.853
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	152	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153	11.741.586	11.741.586	11.772.804	11.772.804
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	439.348	439.348	123.161	123.161
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161	0	0	113.867	113.867
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162	439.348	439.348	9.294	9.294
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	164	0	0	0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	6.429.483	6.429.483	6.642.607	6.642.607
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166	120.697	120.697	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168	6.308.786	6.308.786	6.590.810	6.590.810
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169	0	0	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	172	0	0	51.797	51.797
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175	820.597	820.597	525.307	525.307
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	74.052.635	74.052.635	72.874.364	72.874.364
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	113.612.367	113.612.367	118.880.811	118.880.811
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-39.559.732	-39.559.732	-46.006.447	-46.006.447
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	-39.559.732	-39.559.732	-46.006.447	-46.006.447
XII. POREZ NA DOBIT	182	-5.535.941	-5.535.941	-7.408.049	-7.408.049
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-34.023.791	-34.023.791	-38.598.398	-38.598.398
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	-34.023.791	-34.023.791	-38.598.398	-38.598.398
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192	0	0	0	0

1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202	-34.023.791	-34.023.791	-38.598.398	-38.598.398
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203	-2.460.533	-2.460.533	-2.338.631	-2.338.631
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204	-2.176.757	-2.176.757	236.986	236.986
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne nematerijalne imovine	205	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208	-283.776	-283.776	-2.575.617	-2.575.617
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209	0	0	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210	0	0	0	0
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211	0	0	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212	0	0	0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	-2.460.533	-2.460.533	-2.338.631	-2.338.631
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	-36.484.324	-36.484.324	-40.937.029	-40.937.029
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215	-36.484.324	-36.484.324	-40.937.029	-40.937.029
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216	-36.484.324	-36.484.324	-40.937.029	-40.937.029
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217	0	0	0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2019. do 31.03.2019.

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-39.559.732	-46.006.447
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	24.954.360	33.304.422
a) Amortizacija	003	16.216.995	23.533.905
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	0	248.609
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-192.743	-113.814
e) Rashodi od kamata	007	6.702.103	6.884.077
f) Rezerviranja	008	1.605.092	1.674.803
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	-197.684	551.535
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	820.597	525.307
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	-14.605.372	-12.702.025
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	9.256.110	5.692.071
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	38.396.348	10.090.824
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-30.425.961	-5.883.610
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	1.285.723	1.484.857
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	0	0
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	-5.349.262	-7.009.954
4. Novčani izdaci za kamate	018	-2.927.673	-8.924.360
5. Plaćeni porez na dobit	019	-579.488	-6.471.350
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	-8.856.423	-22.405.664
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	1.828	0
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	0
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	4.371.818
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	1.828	4.371.818
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-33.279.492	-39.361.846
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	0	0
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-33.279.492	-39.361.846
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-33.277.664	-34.990.028
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	31.401.440	0
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	31.401.440	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-1.014.369	-5.663.202
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	0	-4.735.972
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-1.014.369	-10.399.174
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	30.387.071	-10.399.174
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	-5.089.819	124.657
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	-16.836.835	-67.670.209
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	800.100.724	802.514.226
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	783.263.889	734.844.017

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 1.1.2019 do 31.3.2019

u kunama

Opis pozicije	AOP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice														Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16 (3 do 6 - 7 + 8 do 15)	17	18 (16+17)	
Prethodno razdoblje																		
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	102.574.420	1.142.738.633	2.182.500	3.380	3.380	0	327.442.693	0	111.690	0	-3.317.205	-94.058.950	88.082.625	1.565.756.406	0	1.565.756.406	
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno)(AOP 01 do 03)	04	102.574.420	1.142.738.633	2.182.500	3.380	3.380	0	327.442.693	0	111.690	0	-3.317.205	-94.058.950	88.082.625	1.565.756.406	0	1.565.756.406	
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	88.667.027	88.667.027	0	88.667.027	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	-2.842.825	0	0	0	0	0	0	-2.842.825	0	-2.842.825	
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	08	0	0	0	0	0	0	0	0	-6.570	0	0	0	0	-6.570	0	-6.570	
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.159.331	0	0	-2.159.331	0	-2.159.331	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Ostale nevladničke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	-906.919	0	0	0	0	0	0	-906.919	0	-906.919	
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	-204.027	0	0	0	0	0	0	-204.027	0	-204.027	
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
20. Ostale raspodjele vlasnicima	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	21	0	0	2.946.221	0	0	0	0	0	0	0	0	85.136.404	-88.082.625	0	0	0	
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
23. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 22)	23	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	323.488.922	0	105.120	0	-5.476.536	-8.922.546	88.667.027	1.648.303.761	0	1.648.303.761	
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																		
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	24	0	0	0	0	0	0	-3.953.771	0	-6.570	0	-2.159.331	0	0	-6.119.672	0	-6.119.672	
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+24)	25	0	0	0	0	0	0	-3.953.771	0	-6.570	0	-2.159.331	0	88.667.027	82.547.355	0	82.547.355	
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 22)	26	0	0	2.946.221	0	0	0	0	0	0	0	0	85.136.404	-88.082.625	0	0	0	

Tekuće razdoblje																	
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	27	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	323.488.922	0	105.120	0	-5.476.536	-8.922.546	88.667.027	1.648.303.761	0	1.648.303.761
2. Promjene računovodstvenih politika	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno)(AOP 27 do 29)	30	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	323.488.922	0	105.120	0	-5.476.536	-8.922.546	88.667.027	1.648.303.761	0	1.648.303.761
5. Dobit/gubitak razdoblja	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-38.598.398	-38.598.398	0	-38.598.398
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	32	0	0	0	0	0	0	236.986	0	0	0	0	0	0	236.986	0	236.986
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanij finansijske imovine raspoložive za prodaju	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2.575.617	0	0	-2.575.617	0	-2.575.617
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevlasnike promjene kapitala	39	0	0	0	0	0	0	4.371.816	0	0	0	0	0	0	4.371.816	0	4.371.816
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe)	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Ostale raspodjele vlasnicima	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	88.667.027	-88.667.027	0	0	0
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine(AOP 30 do 48)	49	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	328.097.724	0	105.120	0	-8.052.153	79.744.481	-38.598.398	1.611.738.548	0	1.611.738.548
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																	
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE(AOP 32 do 40)	50	0	0	0	0	0	0	4.608.802	0	0	0	-2.575.617	0	0	2.033.185	0	2.033.185
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA(AOP 31 + 50)	51	0	0	0	0	0	0	4.608.802	0	0	0	-2.575.617	0	-38.598.398	-36.565.213	0	-36.565.213
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU(AOP 41 do 48)	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	88.667.027	-88.667.027	0	0	0

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(sastavljaju se za tromjesečna izvještajna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Arena Hospitality Group d.d.
OIB: 47625429199
Izvještajno razdoblje: 01.01.2019. do 31.03.2019.

Grupa je u toku godine prvi put primjenila MSFI 16. Primjena novog Standarda nastupila je sa 1.1.2019 godine. Usporedni podaci nisu korigirani, već su iskazani u skladu sa MSFI 17 koji je u tom periodu bio u upotrebi.

Primjena MSFI-a 16 rezultirala je priznavanjem imovine na 1.1.2019. godine (Pravo korištenja imovine u operativnom najmu) u iznosu od 242.395.502 kuna. Dugoročne obveze po operativnom najmu povećane su za isti iznos. U periodu koji je završio 31.3.2019 Grupa je priznala iznos od 5.272.763 kuna troškova amortizacije imovine priznate u skladu sa MSFI 16, te iznos od 1.005.147 kuna kamata po osnovi najma.

Iznos obveze plaćene po operativnim najmovima koje su evidentirane kao smanjenje glavnice iskazan je u Izvještaju o novčanim tokovima na AOP 042 - Novčani izdaci za financijski najam i iznose 4.735.972 kune.

Zbog primjene MSFI 16 Grupa je iskazala manje operativnih troškova (troškovi najma) koji su u usporednom periodu bili evidentirani na AOP 136 - c) Ostali vanjski troškovi.

Knjigovodstvena vrijednost Prava korištenja imovine u operativnom najmu iskazana u bilanci na AOP 018 - Ostala materijalna imovina iznosi 237.122.739 kuna. Dugoročne obveze po operativnom najmu (iskazane u bilanci na AOP 101 - Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama) na datum bilance iznose 218.610.086 kuna, dok kratkoročne obveze po operativnom najmu (iskazane u bilanci na AOP 113 - Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama) na datum bilance iznose 19.075.372 kune.

Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2019

do

31.3.2019

Godina:

2019

Kvartal:

1.

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

03203263

Oznaka matične države
članice izdavatelja:

HR

Matični broj
subjekta (MBS):

040022901

Osobni identifikacijski
broj (OIB):

47625429199

LEI:

7478000Z0PH7TFW3185

Šifra
ustanove:

1665

Tvrtka izdavatelja: **Arena Hospitality Group d.d.**

Poštanski broj i mjesto:

52100

Pula

Ulica i kućni broj: **Smareglina ulica 3**Adresa e-pošte: **uprava@arenahospitalitygroup.com**Internet adresa: **www.arenahospitalitygroup.com**Broj zaposlenih (krajem
izvještajnog razdoblja):

645

Konsolidirani izvještaj:

KN

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Ne

(Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: **Kalagac Sandra**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **052/223-811**Adresa e-pošte: **skalagac@arenahospitalitygroup.com**

Revizorsko društvo:

(tvrtka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)

BILANCA
stanje na dan 31.03.2019

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	1.927.723.396	1.990.323.765
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	1.369.414	1.378.673
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	811.645	820.904
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	557.769	557.769
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	1.211.189.629	1.274.055.960
1. Zemljište	011	223.836.997	229.661.012
2. Građevinski objekti	012	854.101.285	844.030.418
3. Postrojenja i oprema	013	73.543.059	70.400.993
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	5.660.501	5.438.396
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	10.878.077	15.507.435
7. Materijalna imovina u pripremi	017	34.583.484	101.711.618
8. Ostala materijalna imovina	018	8.586.226	7.306.088
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	691.677.906	682.912.233
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	528.552.622	524.180.803
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	151.521.392	147.063.010
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	11.603.892	11.615.420
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	53.000
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	23.486.447	31.976.899
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	696.534.505	644.703.697
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	2.055.030	2.117.268
1. Sirovine i materijal	039	1.691.903	1.865.808
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	39.542	41.075
5. Predujmovi za zalihe	043	323.585	210.385
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	11.895.993	18.127.458
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	3.919.114	5.357.211
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	5.537.874	6.633.799
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	95.954	75.257
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	524.327	6.061.191
6. Ostala potraživanja	052	1.818.724	0
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	198.775	773.175
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	198.775	198.775
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	574.400
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063	682.384.707	623.685.796
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	2.624.257.901	2.635.027.462
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067	1.950.663.284	1.911.806.702
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	102.574.420	102.574.420
II. KAPITALNE REZERVE	069	1.142.738.633	1.142.738.633
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	572.817.249	572.817.249
1. Zakonske rezerve	071	5.128.721	5.128.721
2. Rezerve za vlastite dionice	072	3.380	3.380
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-3.380	-3.380
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	567.688.528	567.688.528
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077	105.120	105.120
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	105.120	105.120
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081	65.877.455	132.427.862
1. Zadržana dobit	082	65.877.455	132.427.862
2. Preneseni gubitak	083	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084	66.550.407	-38.856.582
1. Dobit poslovne godine	085	66.550.407	0
2. Gubitak poslovne godine	086	0	38.856.582
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088	69.393.988	71.068.792
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	1.576.054	1.576.054
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	32.019.890	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	0	0
6. Druga rezerviranja	094	35.798.044	69.492.738
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095	527.207.950	525.512.290
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	527.207.950	525.512.290
7. Obveze za predujmove	102	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105	0	0
11. Odgođena porezna obveza	106	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107	76.992.679	126.639.678
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	4.669.615	1.372.665
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	38.340.412	35.251.501
7. Obveze za predujmove	114	4.198.773	21.253.470
8. Obveze prema dobavljačima	115	5.833.751	50.072.896
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117	12.756.938	9.349.321
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118	6.967.141	3.571.586
12. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	119	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121	4.226.049	5.768.239
E) ODGOĐENO PLACANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122	0	0
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123	2.624.257.901	2.635.027.462
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2019 do 31.03.2019

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjeseče	Kumulativ	Tromjeseče
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125	17.981.418	17.981.418	14.644.991	14.644.992
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126	1.784.617	1.784.617	1.722.730	1.722.730
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	15.630.019	15.630.019	12.744.924	12.744.925
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	566.782	566.782	177.337	177.337
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131	59.028.770	59.028.770	59.790.453	59.790.454
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133	16.376.175	16.376.175	16.502.893	16.502.893
a) Troškovi sirovina i materijala	134	8.139.405	8.139.405	8.009.621	8.009.621
b) Troškovi prodane robe	135	0	0	2.600	2.600
c) Ostali vanjski troškovi	136	8.236.770	8.236.770	8.490.672	8.490.672
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137	23.862.445	23.862.445	23.647.179	23.647.179
a) Neto plaće i nadnice	138	14.723.593	14.723.593	15.014.748	15.014.748
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139	6.120.908	6.120.908	5.897.764	5.897.764
c) Doprinosi na plaće	140	3.017.944	3.017.944	2.734.667	2.734.667
4. Amortizacija	141	12.364.380	12.364.380	13.863.056	13.863.056
5. Ostali troškovi	142	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146	258.493	258.493	242.853	242.853
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149	258.493	258.493	242.853	242.853
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	152	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153	6.167.277	6.167.277	5.534.472	5.534.473
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154	1.327.695	1.327.695	1.455.216	1.455.216
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158	1.124.674	1.124.674	1.455.216	1.455.216
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161	2.200	2.200	0	0
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162	200.821	200.821	0	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	164	0	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165	3.010.150	3.010.150	3.656.788	3.656.788
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166	14.293	14.293	6.757	6.757
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168	2.993.692	2.993.692	3.383.808	3.383.808
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169	0	0	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	172	2.165	2.165	266.223	266.223
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	19.309.113	19.309.113	16.100.207	16.100.208
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	62.038.920	62.038.920	63.447.241	63.447.242
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-42.729.807	-42.729.807	-47.347.034	-47.347.034
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	-42.729.807	-42.729.807	-47.347.034	-47.347.034
XII. POREZ NA DOBIT	182	-7.667.135	-7.667.135	-8.490.452	-8.490.452
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-35.062.672	-35.062.672	-38.856.582	-38.856.582
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	-35.062.672	-35.062.672	-38.856.582	-38.856.582

PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202	0	0	0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204	0	0	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209	0	0	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210	0	0	0	0
8. Ostale nevladničke promjene kapitala	211	0	0	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212	0	0	0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	0	0	0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217	0	0	0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2019. do 31.03.2019.

u kunama

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-42.729.807	-47.347.034
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	11.754.247	18.476.728
a) Amortizacija	003	12.364.380	13.863.056
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	121.725	63.192
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-1.124.674	-1.455.216
e) Rashodi od kamata	007	3.266.478	3.633.417
f) Rezerviranja	008	1.605.092	1.674.803
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	-4.478.754	697.476
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0	0
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	-30.975.560	-28.870.306
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	14.876.118	9.500.153
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	21.635.121	11.829.897
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-7.127.247	-3.747.641
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	368.244	1.417.897
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	0	0
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	-16.099.442	-19.370.153
4. Novčani izdaci za kamate	018	-275.239	-6.133.246
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	-3.134.198
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI(AOP 017 do 019)	020	-16.374.681	-28.637.597
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	4.349.481	3.136.096
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	2.631.569
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	4.371.818
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	4.349.481	10.139.483
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-30.960.760	-37.921.622
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	0	0
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	-53.000
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-30.960.760	-37.974.622
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI(AOP 027+033)	034	-26.611.279	-27.835.139
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	0
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	0	-2.226.175
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	0	-2.226.175
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI(AOP 039+045)	046	0	-2.226.175
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA(AOP 020+034+046+047)	048	-42.985.960	-58.698.911
E) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	716.410.907	682.384.707
F) NOVAC I NOVČANI EKVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA(AOP 048+049)	050	673.424.947	623.685.796

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 1.1.2019 do 31.3.2019

u kunama

Opis pozicije	AOP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice															Ukupno kapital i rezerve
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	For vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16 (3 do 6 - 7 + 8 do 15)	17	18 (16+17)
Prethodno razdoblje																	
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	102.574.420	1.142.738.633	2.182.500	3.380	3.380	0	568.595.447	0	111.690	0	0	0	68.823.676	1.885.026.366	0	1.885.026.366
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno)(AOP 01 do 03)	04	102.574.420	1.142.738.633	2.182.500	3.380	3.380	0	568.595.447	0	111.690	0	0	0	68.823.676	1.885.026.366	0	1.885.026.366
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.550.407	66.550.407	0	66.550.407
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	08	0	0	0	0	0	0	0	0	-6.570	0	0	0	0	-6.570	0	-6.570
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevlasnicičke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	-906.919	0	0	0	0	0	0	-906.919	0	-906.919
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Ostale raspodjele vlasnicima	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	21	0	0	2.946.221	0	0	0	0	0	0	0	0	65.877.455	-68.823.676	0	0	0
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 22)	23	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	567.688.528	0	105.120	0	0	65.877.455	66.550.407	1.950.663.284	0	1.950.663.284
DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																	
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	24	0	0	0	0	0	0	-906.919	0	-6.570	0	0	0	0	-913.489	0	-913.489
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+24)	25	0	0	0	0	0	0	-906.919	0	-6.570	0	0	0	66.550.407	65.636.918	0	65.636.918
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 22)	26	0	0	2.946.221	0	0	0	0	0	0	0	0	65.877.455	-68.823.676	0	0	0

Tekuce razdoblje																	
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	27	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	567.688.528	0	105.120	0	0	65.877.455	66.550.407	1.950.663.284	0	1.950.663.284
2. Promjene računovodstvenih politika	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno)(AOP 27 do 29)	30	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	567.688.528	0	105.120	0	0	65.877.455	66.550.407	1.950.663.284	0	1.950.663.284
5. Dobit/gubitak razdoblja	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-38.856.582	-38.856.582	0	-38.856.582
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanij finansijske imovine raspoložive za prodaju	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevlasnicičke promjene kapitala	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe)	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Ostale raspodjele vlasnicima	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.550.407	-66.550.407	0	0	0
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine(AOP 30 do 48)	49	102.574.420	1.142.738.633	5.128.721	3.380	3.380	0	567.688.528	0	105.120	0	0	132.427.862	-38.856.582	1.911.806.702	0	1.911.806.702
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																	
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 32 do 40)	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 31 + 50)	51	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-38.856.582	-38.856.582	0	-38.856.582
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 41 do 48)	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66.550.407	-66.550.407	0	0	0

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(sastavljaju se za tromjesečna izvještajna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Arena Hospitality Group d.d.
OIB: 47625429199
Izvještajno razdoblje: 01.01.2019. - 31.03.2019.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna izvještajna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovnim rezultatima za tromjesečno izvještajno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju,
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za tromjesečno izvještajno razdoblje,
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za tromjesečno izvještajno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene,
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode.