

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE DRUŠTVA I GRUPE ARENA
HOSPITALITY GROUP D.D. ZA ČETVRTO TROMJESEČJE 2023.
GODINE**



29. veljače 2024.

ARENA

HOSPITALITY GROUP

SADRŽAJ

MEĐUIZVJEŠĆE UPRAVE ZA ČETVRTO TROMJESEČJE 2023. GODINE.....	3
IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE DRUŠTVA.....	4
PRILOG 1 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI)	5

MEĐUIZVJEŠĆE UPRAVE ZA ČETVRTO TROMJESEČJE 2023. GODINE

Sukladno Zakonu o tržištu kapitala, članak 468. (NN 65/18.) dostavljamo revidirana financijska izvješća za Arena Hospitality Group d.d., konsolidirano i pojedinačno za četvrto tromjesečje poslovne 2023. godine.

Četvrto tromjesečje je zbog izrazito sezonskog karaktera poslovanja period niske poslovne aktivnosti.

Obzirom da se pretežiti dio poslovnih aktivnosti odvijao u prethodnim izvještajnim periodima, a naročito u drugom i trećem tromjesečju, izvještaj posloводства koji prikazuje cjeloviti prikaz rezultata poslovanja i financijski položaj Društva (Arena Hospitality Group d.d.) i Grupe (Društvo i ovisna društva), te opis najznačajnijih rizika kojima su Društvo i Grupa izloženi, predstavljeni su u revidiranom Godišnjem izvješću i financijskim izvještajima za 2023. godinu koje se također daje na objavu u zakonskom roku za objavu tromjesečnog izvješća.

Financijski izvještaji konsolidirano za Grupu i pojedinačni za Društvo

Tromjesečnom izvješću prilažu se Financijski izvještaji konsolidirano za Grupu i pojedinačno za Društvo za četvrto tromjesečje 2023. godine.

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE DRUŠTVA

Uprava potvrđuje da su prema njihovom najboljem saznanju konsolidirani i pojedinačni financijski izvještaji za četvrto tromjesečje sastavljeni u skladu sa Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) koje je usvojila Europska unija, vjerno prikazuju stanje imovine, obveza, financijskog rezultata, dobiti Grupe i Društva.

Najznačajniji rizici i neizvjesnosti kojima je Grupa i Društvo izloženo detaljno su prezentirani u Godišnjem izvješću i financijskim izvještajima 2023., Grupe i Društva.

UPRAVA DRUŠTVA:

Predsjednik Uprave:



Reuel Israel Gavriel Slonim

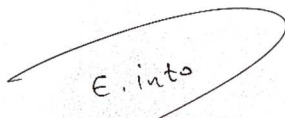
Članovi:



Manuela Kraljević



Devansh Bakshi



Edmond Pinto

PRILOG 1 FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI (NEREVIDIRANI)

Konsolidirana Bilanca

Konsolidirani račun dobiti i gubitka

Konsolidirani Izvještaj o novčanom tijeku

Konsolidirani Izvještaj o promjeni kapitala

Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje

Bilanca Društva

Račun dobiti i gubitka Društva

Izvještaj o novčanom tijeku Društva

Izvještaj o promjenama kapitala Društva

Bilješke uz financijske izvještaje Društva

Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:	1.1.2023	do	31.12.2023
Godina:	2023		
Kvartal:	4		

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):	03203263	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR
Matični broj subjekta (MBS):	040022901		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	47625429199	LEI:	74780000Z0PH7TFW3185
Šifra ustanove:	1665		

Tvrta izdavatelja: **Arena Hospitality Group d.d.**

Poštanski broj i mjesto:	52100	Pula
Ulica i kućni broj:	Smareglina ulica 3	
Adresa e-pošte:	uprava@arenahospitalitygroup.com	
Internet adresa:	www.arenahospitalitygroup.com	

Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	1115		
Konsolidirani izvještaj:	KD	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)	
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)	

Tvrte ovisnih subjekata (prema MSFI): Sjedište: MB:

Mažurana d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80 80662589

Ulika d.o.o. Pula, Smareglina ulica 3 80662845

Sugarhill Investments B.V. Nizozemska, Amesterdam, Radarweg 60 320830051

Germany Real Estate B.V. Nizozemska, Amesterdam, Radarweg 60 67278027

Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne)	
			(tvrta knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	Čale Neven		
	(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)		
Telefon:	052/223-811		
Adresa e-pošte:	ncale@arenahospitalitygroup.com		
Revizorsko društvo:			
	(tvrta revizorskog društva)		
Ovlašteni revizor:			
	(ime i prezime)		

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

u eurima

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	398.244.997	414.913.357
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	548.171	1.201.209
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	548.171	1.201.209
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	371.771.563	388.417.391
1. Zemljište	011	47.398.238	47.398.788
2. Građevinski objekti	012	242.893.975	266.461.921
3. Postrojenja i oprema	013	26.001.024	28.109.008
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	360.697	512.234
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	798.228	151.293
7. Materijalna imovina u pripremi	017	19.949.158	10.659.033
8. Ostala materijalna imovina	018	34.370.243	35.125.114
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	15.879.222	16.620.634
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	5.602.104	6.256.010
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	9.150.708	9.752.999
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	1.126.410	611.625
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	10.046.041	8.674.123
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	76.308.834	55.382.650
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	593.544	843.337
1. Sirovine i materijal	039	563.101	804.865
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	26.947	38.472
5. Predujmovi za zalihe	043	3.496	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	5.278.368	4.191.226
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	9.095	56.234
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	31.194	74.449
3. Potraživanja od kupaca	049	2.048.195	2.610.367
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0	0

5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	1.228.455	1.075.690
6. Ostala potraživanja	052	1.961.429	374.486
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	70.436.922	50.348.087
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	474.553.831	470.296.007
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	214.764.611	213.436.546
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	13.613.965	13.613.965
II. KAPITALNE REZERVE	069	151.667.929	151.667.929
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	41.737.047	41.415.777
1. Zakonske rezerve	071	680.698	680.698
2. Rezerve za vlastite dionice	072	3.026.752	3.563.479
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-3.026.752	-3.563.479
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	41.056.349	40.735.079
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	1.549.294	424.409
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	1.142.056	210.298
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	407.238	214.111
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	1.387.794	2.660.562
1. Zadržana dobit	084	1.387.794	2.660.562
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	4.808.582	3.653.904
1. Dobit poslovne godine	087	4.808.582	3.653.904
2. Gubitak poslovne godine	088	0	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	6.651.208	7.349.327
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	631.199	1.329.318
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	6.020.009	6.020.009
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	209.397.106	198.049.375
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	209.397.106	198.049.375
7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0

9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	43.740.906	51.460.759
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	1.264.172	1.208.779
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	25.910.660	31.197.577
7. Obveze za predujmove	116	1.779.727	1.862.705
8. Obveze prema dobavljačima	117	4.582.012	4.567.212
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	2.422.463	2.892.175
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	947.462	904.947
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	6.834.410	8.827.364
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	0	0
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	474.553.831	470.296.007
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2023. do 31.12.2023.

u eurima

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	109.523.073	11.371.473	126.796.458	13.894.445
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	0	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	108.287.866	11.128.685	125.184.045	13.357.043
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	1.235.207	242.788	1.612.413	537.402
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 008+009+013+017+018+019+022+029)	007	95.644.568	21.129.092	118.252.125	26.501.974
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	37.027.159	5.783.047	45.635.001	7.327.438
a) Troškovi sirovina i materijala	010	19.849.185	3.131.505	25.234.840	4.082.649
b) Troškovi prodane robe	011	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	012	17.177.974	2.651.542	20.400.161	3.244.789
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	37.020.436	9.214.000	43.386.015	10.602.586
a) Neto plaće i nadnice	014	25.707.624	6.286.207	29.976.742	7.508.031
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	7.371.232	1.932.135	8.720.733	1.995.789
c) Doprinosi na plaće	016	3.941.580	995.658	4.688.540	1.098.766
4. Amortizacija	017	15.627.390	4.453.144	18.391.517	5.213.902
5. Ostali troškovi	018	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	5.969.583	1.678.901	10.839.592	3.358.048
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	175.141	39.734	2.560.604	1.103.870
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnovne kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnovne kamata	037	158.141	39.734	1.554.793	589.485
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	0	0	1.005.811	514.385
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	17.000	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	6.217.878	39.365	5.176.991	1.266.473
1. Rashodi s osnovne kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnovne kamata i slični rashodi	044	4.140.013	1.121.400	5.069.020	1.242.280
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	2.030.892	-1.095.205	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	46.973	13.170	107.971	24.193
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	236.352	45.411	0	-11.765
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	130.536	130.536
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	109.934.566	11.456.618	129.357.062	14.986.550
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	101.862.446	21.168.457	123.559.652	27.898.983
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	8.072.120	-9.711.839	5.797.410	-12.912.433
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	8.072.120	0	5.797.410	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	0	-9.711.839	0	-12.912.433
XII. POREZ NA DOBIT	058	3.263.538	3.097.295	2.143.506	-1.971.461
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	4.808.582	-12.809.134	3.653.904	-10.940.972
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	4.808.582	0	3.653.904	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	0	-12.809.134	0	-10.940.972
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)						
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	4.808.582	-12.809.134	3.653.904	-10.940.972	
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	4.808.582	-12.809.134	3.653.904	-10.940.972	
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0	
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)						
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	4.808.582	-12.809.134	3.653.904	-10.940.972	
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	2.284.974	-253.589	-1.124.885	-989.455	
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0	0	0	0	
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0	
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0	
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0	
4. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0	
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0	
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0	
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	2.284.974	-253.589	-1.124.885	-989.455	
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	443.747	-297.457	-193.127	-93.602	
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	-14.240	-14.240	0	0	
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0	
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	1.855.467	58.108	-931.758	-895.853	
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0	
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0	
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0	
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0	
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0	
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	2.284.974	-253.589	-1.124.885	-989.455	
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	7.093.556	-13.062.723	2.529.019	-11.930.427	
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)						
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	7.093.556	-13.062.723	2.529.019	-11.930.427	
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	7.093.556	-13.062.723	2.529.019	-11.930.427	
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0	

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2023. do 31.12.2023.

u eurima

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	8.072.120	5.797.410
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	21.540.005	21.511.618
a) Amortizacija	003	15.627.390	18.391.517
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	58.890	56.376
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-174.754	-1.554.793
e) Rashodi od kamata	007	4.140.013	5.176.990
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	1.909.403	-904.465
h) Ostala usklađenja za novčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	-20.937	345.993
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	29.612.125	27.309.028
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	3.131.187	4.221.179
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	-2.886.849	3.552.715
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	7.268.882	855.242
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	-1.250.846	-186.778
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	0	0
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	32.743.312	31.530.207
4. Novčani izdaci za kamate	018	-4.634.492	-5.032.001
5. Plaćeni porez na dobit	019	-285.294	-550.662
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	27.823.526	25.947.544
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	24.120	0
3. Novčani primici od kamata	023	565.845	1.375.094
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	529.179	78.294
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	15.312	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	1.134.456	1.453.388
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-32.181.877	-32.328.112
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-1.001.275	-1.100.000
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	-602.278
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-33.183.152	-34.030.390
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-32.048.696	-32.577.002
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	51.018.854	10.524.385
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	35.272	189.552
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	51.054.126	10.713.937
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-18.071.550	-16.980.291
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	-3.536.744
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-2.890.508	-3.106.713
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	-787.383	-536.727
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-21.749.441	-24.160.475
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	29.304.685	-13.446.538
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	7.426	-12.839
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	25.086.941	-20.088.835
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	45.350.051	70.436.922
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	70.436.992	50.348.087

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 1.1.2023 do 31.12.2023

Opis pozicije	AOP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																	u eurima	
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (obitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspodjeljiva za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirani) udjeli	Ukupno kapital i rezerve	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)	
Prethodno razdoblje																				
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	13.645.343	152.017.502	682.267	2.244.377	2.244.377	0	41.724.375	0	14.275	0	-715.415	0	-36.679	-2.801.315	4.192.308	208.722.661	0	208.722.661	
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	13.645.343	152.017.502	682.267	2.244.377	2.244.377	0	41.724.375	0	14.275	0	-715.415	0	-36.679	-2.801.315	4.192.308	208.722.661	0	208.722.661	
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.808.582	4.808.582	0	4.808.582	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	443.747	0	443.747	0	443.747		
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspodjeljiva za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	-14.240	
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.855.467	0	0	0	0	1.855.467	0	1.855.467	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Ostale nevasilne promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
18. Okup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	787.383	787.383	0	-787.383	0	0	0	0	0	0	0	0	-787.383	0	-787.383	
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	-31.378	-349.573	-1.569	-5.008	-5.008	0	119.357	0	-35	0	2.004	0	170	-3.199	0	-264.229	0	-264.229	
22. Prijenos u pozicije rezerve po godišnjem rasporedu	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.192.308	-4.192.308	0	0	0	
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	13.613.965	151.667.929	680.698	3.026.752	3.026.752	0	41.056.349	0	0	0	1.142.056	0	407.238	1.387.794	4.808.582	214.764.611	0	214.764.611	
DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																				
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)																				
25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	1.855.467	0	443.747	0	0	2.284.974	0	2.284.974	
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)																				
26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	1.855.467	0	443.747	0	4.808.582	7.093.556	0	7.093.556	
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)																				
27	-31.378	-349.573	-1.569	782.375	782.375	0	-688.028	0	0	-35	0	2.004	0	170	4.189.109	-4.192.308	-1.051.608	0	-1.051.608	
Tekuća razdoblja																				
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	13.613.965	151.667.929	680.698	3.026.752	3.026.752	0	41.056.349	0	0	0	1.142.056	0	407.238	1.387.794	4.808.582	214.764.611	0	214.764.611	
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	13.613.965	151.667.929	680.698	3.026.752	3.026.752	0	41.056.349	0	0	0	1.142.056	0	407.238	1.387.794	4.808.582	214.764.611	0	214.764.611	
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.653.904	3.653.904	0	3.653.904	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-193.127	-193.127	0	-193.127	
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspodjeljiva za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-931.758	0	0	0	0	-931.758	0	-931.758	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
13. Ostale nevasilne promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
18. Okup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	536.727	536.727	0	-536.727	0	0	0	0	0	0	0	0	-536.727	0	-536.727	
19. Uplate članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3.536.744	-3.536.744	0	-3.536.744	
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	0	215.457	0	0	0	0	0	930	0	216.387	0	216.387	
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4.808.582	-4.808.582	0	0		
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	13.613.965	151.667.929	680.698	3.563.479	3.563.479	0	40.735.079	0	0	0	210.298	0	214.111	2.660.582	3.653.904	213.436.546	0	213.436.546	
DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																				
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)																				
52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-931.758	0	-193.127	0	0	-1.124.885	0	-1.124.885	
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)																				
53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-931.758	0	-193.127	0	3.653.904	2.529.019	0	2.529.019	
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)																				
54	0	0	0	536.727	536.727	0	-321.270	0	0	0	0	0	0	0	1.272.768	-4.808.582	-3.857.084	0	-3.857.084	

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdatelja: Arena Hospitality Group d.d.

OIB: 47625429199

Izveštajno razdoblje: 01.01.2023. do 31.12.2023.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)
- e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te
- f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi
- vidjeti Opće podatke
2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
- nije bilo izmjena
3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
- nije bilo promjene u odnosu na objavljeni podatak u Godišnjem izvješću za 2023. objavljen u Bilješkama 12. i 13.
4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
- vidjeti objašnjenja u tekstu gdje se komentiraju rezultati poslovanja u periodu
5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospjevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
- nije bilo promjene u odnosu na objavljeni podatak u Godišnjem izvješću za 2023. objavljen u Bilješkama 12. i 13.
6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
- 1.324 zaposlenih
7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskazuje ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće
- Ukupan kapitalizirani trošak iznosi 46.282 eura (neto 29.682 eura, 10.952 eura poreza i doprinosa iz plaće te 5.648 eura doprinosa na plaće)
- ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
- N/P
9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
- podaci o poduzetnicima u kojima Društvo drži sudjelujući udjel u kapitalu objavljeni su u Godišnjem izvješću za 2023. godinu na str. 226. Rezultati poslovanja tih poduzetnika uključeni su u konsolidirani izvještaj Društva u skladu s primjenjenim okvirom izvještavanja
10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
- N/P
11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
- N/P
12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
- N/P
13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
- najveća grupa poduzetnika je Park Plaza Hotel Europe. To društvo u skladu sa zakonskim okvirima ne objavljuje tromjesečne izvještaje, već samo polugodišnje i godišnje, koji se mogu naći na stranici <https://www.pphe.com/investors>
14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
- isto kao i odgovor pod 13.
15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
- N/P
16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
- N/P
17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci
- N/P

Usklađenje stavaka Bilance:

Nekretnine, postrojenja i oprema u iznosu od 353.292 tisuća eura uvećane za Zalihe (iskazane unutar Dugotrajne imovine) u iznosu od 2.066 tisuća eura te Imovina s pravom upotrebe u iznosu od 33.059 tisuća eura odgovara AOP poziciji 010.

Ulaganja u zajedničke pothvate u iznosu od 6.256 tisuća eura nalazi se na pozicijama AOP 024 i 026.

Ograničeni depoziti i novčana sredstva u iznosu od 9.335 tisuća eura te pozicija Ostala dugotrajna financijska imovina u iznosu od 1.029 tisuća eura nalaze se na AOP 028 i 030.

Potraživanja za porez na dobit iskazan u Godišnjem izvještaju u iznosu od 99 tisuća eura nalazi se unutar AOP 051. Ostala potraživanja i predujmovi u iznosu od 1.481 tisuća eura (izuzev potraživanja za porez na dobit), iskazana su na AOP 043, 047, 048, 051 i 052.

Potraživanja od kupaca u iznosu od 2.610 tisuća eura obuhvaćaju AOP 049.

Ostale rezerve u iznosu od 41.631 tisuća eura sadrže AOP 071, 075 i 082. Obaveze prema bankama i drugim financijskim institucijama, AOP 103, u iznosu od 198.050 tisuća eura sadrži slijedeće pozicije iz Godišnjeg izvještaja: Obveze po kreditima banaka u iznosu od 162.251 tisuća eura i Obveze za najmove u iznosu od 35.799 tisuća eura. Ostale obveze u iznosu od 1.329 tisuća eura odgovaraju zbroju AOP pozicija 091 i 107.

Zadržana dobit/ (preneseni gubitak) u iznosu od 6.314 tisuća eura nalazi se na AOP 083 i 086.

Ostale obveze i rezerviranja u iznosu od 14.483 tisuća eura, unutar TFI je iskazan na AOP 116, 119, 120 i 123.

Usklađenje stavaka Računa dobiti i gubitka:

Poslovni rashodi u iznosu od 96.066 tisuća eura uvećani za Troškove najma i koncesijska naknada za zemljišta u iznosu od 2.382 tisuća eura i poziciju Ostali rashodi u iznosu od 1.411 tisuća eura korespondiraju zbroju AOP pozicijama 009, 013 i 029.

Financijski prihodi u iznosu od 2.561 tisuća eura iskazani su na pozicijama AOP 034, 037, 038 i 040.

Usklađivanje stavki u izvještaju o promjenama na kapitalu:

Iznos od 215.457 eura naveden u retku 21. Ostale raspodjele vlasnicima predstavljaju evidentiranje plaćanja temeljena na dionicama u skladu s MSFI-jem 2, jer u GFI-POD-u ne postoji drugi primjereniji redak gdje bi se ovaj iznos klasificirao. Ovaj iznos nije isplaćen, on se samo pokazuje kao povećanje kapitala u skladu s MSFI 2. U istom retku za godinu 2022. osim iznosa od 215.457 eura koji se odnose na ostale raspodjele vlasnicima, do ukupnog iznosa retka nalaze se i tečajne razlike nastale uslijed preračuna zbog prelaska na novu izvještajnu valutu (EUR).

Sve preostale informacije sadržane su u bilješkama uz financijske izvještaje objavljene u Godišnjem izvješću.

Prilog 1.

OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:	1.1.2023	do	31.12.2023
Godina:	2023		
Kvartal:	4		

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):	03203263	Oznaka matične države članice izdavatelja:	HR
Matični broj subjekta (MBS):	040022901		
Osobni identifikacijski broj (OIB):	47625429199	LEI:	74780000Z0PH7TFW3185
Šifra ustanove:	1665		

Tvrtka izdavatelja: **Arena Hospitality Group d.d.**

Poštanski broj i mjesto:	52100	Pula
Ulica i kućni broj:	Smareglina ulica 3	
Adresa e-pošte:	uprava@arenahospitalitygroup.com	
Internet adresa:	www.arenahospitalitygroup.com	

Broj zaposlenih (krajem izvještajnog razdoblja):	739		
Konsolidirani izvještaj:	KN	(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)	
Revidirano:	RN	(RN-nije revidirano/RD-revidirano)	
Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):		Sjedište:	MB:

Knjigovodstveni servis:	Ne	(Da/Ne)	
			(tvrtka knjigovodstvenog servisa)
Osoba za kontakt:	Nevan Čale		
	(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)		
Telefon:	052/223-811		
Adresa e-pošte:	ncale@arenahospitalitygroup.com		
Revizorsko društvo:			
	(tvrtka revizorskog društva)		
Ovlašteni revizor:			
	(ime i prezime)		

BILANCA
stanje na dan 31.12.2023.

u eurima

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	359.409.149	366.155.658
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	458.182	1.080.349
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	458.182	1.080.349
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	223.913.998	222.803.747
1. Zemljište	011	31.154.750	31.154.750
2. Građevinski objekti	012	162.044.085	164.278.552
3. Postrojenja i oprema	013	19.602.939	17.665.663
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	360.697	512.234
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	798.228	151.293
7. Materijalna imovina u pripremi	017	7.901.914	7.460.929
8. Ostala materijalna imovina	018	2.051.385	1.580.326
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	125.105.863	133.683.223
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	72.559.666	72.559.666
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	43.799.442	52.148.386
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	8.746.755	8.975.171
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	9.931.106	8.588.339
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	59.128.752	47.900.807
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	433.126	548.129
1. Sirovine i materijal	039	402.683	509.657
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	26.947	38.472
5. Predujmovi za zalihe	043	3.496	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	3.107.507	3.976.793
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	1.618.227	2.183.508
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	925.320	1.023.660

4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	2.925	8.071
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	231.456	572.951
6. Ostala potraživanja	052	329.579	188.603
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	5.309	5.309
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	5.309	5.309
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	063	55.582.810	43.370.576
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	0	0
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	418.537.901	414.056.465
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	268.982.601	271.257.644
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	13.613.965	13.613.965
II. KAPITALNE REZERVE	069	151.667.929	151.667.929
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	73.609.623	73.288.353
1. Zakonske rezerve	071	680.698	680.698
2. Rezerve za vlastite dionice	072	3.026.752	3.563.479
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	-3.026.752	-3.563.479
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	72.928.925	72.607.655
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	23.052.651	26.555.701
1. Zadržana dobit	084	23.052.651	26.555.701
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	7.038.433	6.131.696
1. Dobit poslovne godine	087	7.038.433	6.131.696
2. Gubitak poslovne godine	088	0	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	6.643.834	7.333.725
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	623.826	1.313.716
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	6.020.008	6.020.009
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	113.104.669	97.585.018
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	113.104.669	97.585.018
7. Obveze za predujmove	104	0	0

8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	0	0
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	29.806.797	37.880.078
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	1.131.562	1.599.196
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	18.437.288	23.205.671
7. Obveze za predujmove	116	910.843	1.137.048
8. Obveze prema dobavljačima	117	1.026.826	1.263.868
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	2.732.250	2.904.693
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	543.516	633.589
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	5.024.512	7.136.013
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	0	0
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	418.537.901	414.056.465
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2023. do 31.12.2023.

u eurima

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	82.724.778	3.366.670	91.137.427	3.976.035
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	979.326	253.221	1.194.941	314.466
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	81.137.764	2.912.444	89.448.330	3.440.957
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	607.688	201.005	494.156	220.612
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)	007	71.946.164	13.023.956	83.241.492	15.561.320
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	29.660.852	3.104.217	35.284.400	3.927.034
a) Troškovi sirovina i materijala	010	13.451.274	1.418.681	16.879.401	1.981.680
b) Troškovi prodane robe	011	36.385	2.684	37.005	3.672
c) Ostali vanjski troškovi	012	16.173.193	1.682.852	18.367.994	1.941.682
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	24.279.701	5.680.091	27.286.223	6.758.792
a) Neto plaće i nadnice	014	16.384.228	3.930.327	17.952.926	4.787.960
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	5.166.694	1.141.563	6.137.443	1.279.926
c) Doprinosi na plaće	016	2.728.779	608.201	3.195.854	690.906
4. Amortizacija	017	10.725.260	3.202.142	12.296.569	3.247.963
5. Ostali troškovi	018	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	7.280.351	1.037.506	8.374.300	1.627.531
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	1.092.990	297.524	2.440.975	1.012.723
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	1.066.225	293.206	1.387.125	563.321
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	9.765	4.318	1.050.409	447.443
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	17.000	0	3.441	1.959
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	0	0	0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	2.155.024	618.982	2.862.447	693.589
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	49	49	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	2.064.796	606.388	2.800.433	680.531
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	90.179	12.545	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	0	0	62.014	13.058
V. UDIO U DOBITI OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUSTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	83.817.768	3.664.194	93.578.402	4.988.758
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	74.101.188	13.642.938	86.103.939	16.254.909
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	9.716.580	-9.978.744	7.474.463	-11.266.151
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	9.716.580	0	7.474.463	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	0	-9.978.744	0	-11.266.151
XII. POREZ NA DOBIT	058	2.678.147	2.678.147	1.342.767	-2.042.075
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	7.038.433	-12.656.891	6.131.696	-9.224.076
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	7.038.433	0	6.131.696	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	0	-12.656.891	0	-9.224.076
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0

1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	7.038.433	-12.656.891	6.131.696	-9.224.076
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	-14.240	-14.240	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	-14.240	-14.240	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	-14.240	-14.240	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	-14.240	-14.240	0	0
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	7.024.193	-12.671.131	6.131.696	-9.224.076
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2023. do 31.12.2023.

u eurima

Obveznik: Arena Hospitality Group d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	9.716.580	7.474.463
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	12.072.046	12.928.445
a) Amortizacija	003	10.725.260	12.296.569
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	55.487	8.604
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-1.093.303	-2.437.534
e) Rashodi od kamata	007	2.064.844	2.845.349
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	104.343	0
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	215.415	215.457
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	21.788.626	20.402.908
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	-843.832	3.945.964
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	237.916	4.066.573
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	73.273	-476.669
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	-1.155.021	356.060
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	0	0
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	20.944.794	24.348.872
4. Novčani izdaci za kamate	018	-2.550.410	-2.717.869
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	0
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	18.394.384	21.631.003
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	24.120	0
3. Novčani primici od kamata	023	1.247.732	2.094.655
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	2.815.797
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	1.271.852	4.910.452
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-18.809.144	-12.132.388
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-10.646.520	-11.164.677
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	-448.118	-228.403
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-29.903.782	-23.525.468
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-28.631.930	-18.615.016
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	44.510.204	2.500.000
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	35.272	189.552
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	44.545.476	2.689.552
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-15.823.734	-13.822.248
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	-3.536.744
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-8.539	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	-787.383	-536.727
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	-22.054
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-16.619.656	-17.917.773
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	27.925.820	-15.228.221
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	-83.997	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	17.604.277	-12.212.234
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	37.978.533	55.582.810
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	55.582.810	43.370.576

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 1.1.2023 do #####

u eurima

Opis pozicije	AOP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																	
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)
Prethodne razdoblje																			
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	13.645.343	152.017.502	682.267	2.244.377	2.244.377	0	73.670.413	0	14.275	0	0	0	0	17.037.369	6.068.415	263.135.584	0	263.135.584
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	13.645.343	152.017.502	682.267	2.244.377	2.244.377	0	73.670.413	0	14.275	0	0	0	0	17.037.369	6.068.415	263.135.584	0	263.135.584
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7.038.433	7.038.433	0	7.038.433
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	-14.240
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	787.383	787.383	0	-787.383	0	0	0	0	0	0	0	0	-787.383	0	-787.383
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	-31.378	-349.573	-1.569	-5.008	-5.008	0	45.895	0	-35	0	0	0	0	0	0	-389.793	0	-389.793
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.068.428	-6.068.428	0	0	0
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	13.613.965	151.667.929	680.698	3.026.752	3.026.752	0	72.928.925	0	0	0	0	0	0	23.052.651	7.038.433	268.982.601	0	268.982.601
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																			
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25	0	0	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	-14.240
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26	0	0	0	0	0	0	0	0	-14.240	0	0	0	0	0	7.038.433	7.024.193	0	7.024.193
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27	-31.378	-349.573	-1.569	782.375	782.375	0	-741.488	0	-35	0	0	0	0	6.015.282	-6.068.415	-1.177.176	0	-1.177.176
Tekuće razdoblje																			
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	13.613.965	151.667.929	680.698	3.026.752	3.026.752	0	72.928.925	0	0	0	0	0	0	23.052.651	7.038.433	268.982.601	0	268.982.601
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	13.613.965	151.667.929	680.698	3.026.752	3.026.752	0	72.928.925	0	0	0	0	0	0	23.052.651	7.038.433	268.982.601	0	268.982.601
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6.131.696	6.131.696	0	6.131.696
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	536.727	536.727	0	-536.727	0	0	0	0	0	0	0	0	-536.727	0	-536.727
19. Uplate članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	215.457	0	0	0	0	0	0	1.361	0	216.818	0	216.818

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Arena Hospitality Group d.d.

OIB: 47625429199

Izveštajno razdoblje: 01.01.2023. do 31.12.2023.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te

f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi
- vidjeti Opće podatke
2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)
- nije bilo izmjena
3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno
- nije bilo promjene u odnosu na objavljeni podatak u Godišnjem izvješću za 2023. objavljen u Bilješkama 12. i 13.
4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave
- vidjeti objašnjenja u tekstu gdje se komentiraju rezultati poslovanja u periodu
5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja
- nije bilo promjene u odnosu na objavljeni podatak u Godišnjem izvješću za 2023. objavljen u Bilješkama 12. i 13.
6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja
- 1064 zaposlenih
7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće
- Ukupan kapitalizirani trošak iznosi 46.282 eura (neto 29.682 eura, 10.952 eura poreza i doprinosa iz plaće te 5.648 eura doprinosa na plaće)
8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine
- N/P
9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika
- podaci o poduzetnicima u kojima Društvo drži sudjelujući udjel u kapitalu objavljeni su u Godišnjem izvješću za 2023. godinu na str. 228. Rezultati poslovanja tih poduzetnika uključeni su u konsolidirani izvještaj Društva u skladu s primijenjenim okvirom izvještavanja
10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala
- N/P
11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju
- N/P
12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost
- N/P
13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe
- najveća grupa poduzetnika je Park Plaza Hotel Europe. To društvo u skladu sa zakonskim okvirima ne objavljuje tromjesečne izvještaje, već samo polugodišnje i godišnje, koji se mogu naći na stranici <https://www.pphe.com/investors>
14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.
- isto kao i odgovor pod 13.
15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni
- N/P
16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika
- N/P
17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci
- N/P

Usklađenje stavaka Balance:

Nekretnine, postrojenja i oprema u iznosu od 221.223 tisuća eura uvećan za Zalihe (iskazane unutar Dugotrajne imovine) u iznosu od 1.580 tisuća eura odgovara AOP poziciji 010.
Ograničeni depoziti i novčana sredstva u iznosu od 8.975 tisuća eura nalazi se na poziciji AOP 028. Ostala dugotrajna financijska imovina koja ukupno iznosi 124.708 tisuća eura obuhvaća AOP pozicije 021 i 023.
Ostala potraživanja i predujmovi u iznosu od 2.958 tisuća eura, sadrži ostala potraživanja za porez (izuzev gore opisanog potraživanja za porez na dobit) iskazana na AOP 051, 047, 050, 052 i 060.
Ostale rezerve u iznosu od 73.288 tisuća eura sadrže AOP 070 i 077.
Ostale obveze i rezerviranja u iznosu od 11.810 tisuća eura unutar TFI je iskazano na AOP 116, 119, 120 i 123.

Usklađenje stavaka Računa dobiti i gubitka:

Poslovni rashodi u iznosu od 68.483 tisuće eura uvećani za Troškove najma i koncesijska naknada za zemljišta u iznosu od 2.241 tisuće eura i poziciju Ostali rashodi u iznosu od 220 tisuća eura korespondiraju zbroju AOP pozicija 009, 013, 029.
Financijski prihodi u iznosu od 2.441 tisuće eura iskazani su na pozicijama AOP 034, 037 i 038.

Usklađenje stavaka u izvještaju o promjenama na kapitalu:

Iznos od 215.457 eura naveden u retku 21. Ostale raspodjele vlasnicima predstavljaju evidentiranje plaćanja temeljena na dionicama u skladu s MSFI-jem 2, jer u GFI-POD-u ne postoje drugi primjereniji redak gdje bi se ovaj iznos klasificirao.
U istom retku za godinu 2022. osim iznosa od 215.457 eura koji se odnose na ostale raspodjele vlasnicima, do ukupnog iznosa retka nalaze se i tečajne razlike nastale uslijed preračuna zbog prelaska na novu izvještajnu valutu (EUR).

Sve preostale informacije sadržane su u bilješkama uz financijske izvještaje objavljene u Godišnjem izvješću Društva.